

Mairie de Septeuil
6 place Louis Fouché
78790 Septeuil

A l'attention de :

Monsieur Dominique Rivière, Maire de Septeuil

Madame Valérie Tétart Salmon, 1^{ère} Adjointe

Monsieur Julien Rivière, 2nd adjoint

Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux : Pascale Guilbaud, Damien Tualle, Didier Dujardin, Ingrid Mulleman, Franck Rousseau, Cendrine Nicolas, Bérénice Lucher, Sophie Demoersman, Michel Rousselot, Bruno Chidlowsky, Philippe Ozilou, Corinne Ciboire, Yannick Tenesi, Emmanuelle Gilardeau, Marie-Anne Tachon, Jean-Claude Brie ?

Le 17 Février à 20h00, vous allez approuver par votre vote, le nouveau Plan Local d'Urbanisme de Septeuil.

Vous allez engager le village de façon irréversible dans un développement et une urbanisation massive, allant à l'encontre de votre promesse : préserver le cadre de vie naturel et agricole de cette commune.

Ainsi, d'ici à 2030, c'est plus de 160 nouveaux logements, une zone industrielle/artisanale, de nouvelles activités à la place du centre de Tri Postal, 300 véhicules et places de stationnement supplémentaires, attendus à Septeuil.

Nous sommes consterné(e)s en découvrant tous ces projets qui amèneront sur Septeuil un trafic routier que le village, enclavé, est incapable d'absorber... alors même que la sécurité routière et piétonnière, sont déjà défaillantes, notamment en centre-ville et sur la route de Saint-Corentin.

Nous sommes effaré(e)s que ces projets soient décidés à huis clos, sans réelle concertation avec l'ensemble des Septeuillais. Il a fallu qu'un voisin vienne frapper à notre porte pour nous informer de cette modification du PLU. C'est de manière volontariste que vous souhaitez surdévelopper Septeuil. Aucune loi de vous l'impose.

Nous sommes choqué(e)s par votre volonté à tous, les élus, de vouloir bétoniser Septeuil à tout prix et laisser la CCPH prendre la main sur l'avenir du village.

Pourquoi accepter tous ces projets et laisser les clefs aux promoteurs ? pour des subventions ? mais à quel prix ? N'y a-t-il pas une voix de développement plus raisonnable ?

Nous sommes, habitant(e)s de Septeuil ou des environs... C'est ici que nous avons tous fait le choix de nous installer, pour vivre au calme, loin de la ville, de ses nuisances et de la pollution.

Avez-vous lu les 500 pages du dossier ? Allez-vous voter de façon éclairée et en votre âme et conscience ?

D'autres projets sont possibles pour développer Septeuil, pour attirer de nouveaux habitants, pour faire vivre son école et ses commerces, à l'initiative des Septeuillais et non imposés par la CCPH tout en préservant notre cadre de vie.

Il est de votre devoir d'élu responsable de voter CONTRE ce PLU. C'est ce que nous vous demandons par la présente lettre afin que les Septeuillais ne subissent pas, dans les années à venir, tous les préjudices engendrés par ce bouleversement démesuré. Nous comptons sur vous.

Date et Signature